



# Tarievenoverzicht appartementen en opties

per 1 juli 2025 - gemelde tarieven zijn per maand

|                           | Kale huurprijs | Servicekosten* | Totale huurprijs |
|---------------------------|----------------|----------------|------------------|
| <b>Studio</b>             | € 654,70       | € 273,52       | <b>€ 928,22</b>  |
| <b>2 kamerappartement</b> | € 923,41       | € 326,81       | <b>€ 1250,22</b> |
| <b>3 kamerappartement</b> | € 1130,14      | € 428,84       | <b>€ 1558,98</b> |

**\*De servicekosten bestaan uit:**

Energiekosten (stadsverwarming), water, tuinonderhoud, ophalen huisvuil, gemeentebelasting en glazenwasser.

Gebruik en kosten van gemeenschappelijke en openbare ruimten in de serviceflat.

Personele kosten t.b.v. de service.

**Let op:** de elektriciteitskosten zitten niet in de servicekosten, u heeft uw eigen meter.

|                                                                                  |                             |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|
| <b>Calamiteitendienst/zorgalarm</b><br>(incl. pols- en hals zender)              |                             | <b>€ 57,50</b> |
| <b>Garage</b>                                                                    |                             | <b>€ 89,59</b> |
| <b>Groot terras bij 2-kamerappartementen</b><br>(alleen mogelijk op de 1e etage) |                             | <b>€ 48,25</b> |
| <b>Groot terras bij studio's</b><br>(alleen mogelijk op de 1e etage)             |                             | <b>€ 33,06</b> |
| <b>Logeerkamer met wastafel en toilet</b><br>(aparte badkamer in dezelfde gang)  | 1 persoon per overnachting  | <b>€ 23,10</b> |
|                                                                                  | 2 personen per overnachting | <b>€ 35,90</b> |
| Genoemde tarieven zijn exclusief schoonmaakkosten                                |                             | <b>€ 20,20</b> |

The logo for 'de Duynsberg' features the word 'de' in a small, black, lowercase font, followed by a green horizontal line that curves upwards and then downwards. Below this line, the word 'Duynsberg' is written in a large, green, lowercase font.